

## AVVISO

### INDAGINE DI MERCATO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Si rende noto che FonARCom - Fondo Paritetico Interprofessionale Nazionale per la Formazione Continua - intende procedere ad un'indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte di Operatori Economici potenzialmente interessati a partecipare ad una eventuale successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 63 d. lgs. 50/2016) avente ad oggetto l'affidamento per 28 mesi del servizio di pulizia, ripasso e sanificazione delle sedi FonARCom di Roma e Milano.

L'importo annuo stimato per il predetto servizio è pari a euro 47.113,20, oltre iva e altri accessori di legge ove dovuti, e che l'importo complessivo dell'appalto per la sua intera durata (28 mesi) è stimato in euro 109.930,80 oltre iva e oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso e riferiti a rischi interferenziali, pari ad euro 386,00 (Allegato 2, in calce al presente documento). L'importo complessivo dell'appalto potrà aumentare di euro 23.556,60 oltre iva nel caso in cui sia necessario far ricorso all'istituto della proroga di cui all'art. 106 comma 11 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad esse connesse.

L'eventuale successiva procedura avrà le seguenti caratteristiche:

- tipologia di procedura: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 63 d. lgs. 50/2016 e s.m.i.) , da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ex art. 95;
- il Fondo, in presenza di offerte anomale, si riserva la facoltà di procedere alla verifica delle stesse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- la procedura sarà gestita interamente sulla piattaforma informatica del Fondo accessibile attraverso il seguente link: <https://fonarcom.acquistitelematici.it>.

### REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Potranno partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., in forma singola, in Raggruppamento Temporaneo d'Imprese ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. 50/2016 e

		<b>SEDE NAZIONALE</b> Salita di San Nicola da Tolentino, 1/B 00187 Roma		<b>SEDI TERRITORIALI</b> Via Luigi Settembrini, 17 20124 Milano		Via Ruggero Settimo, 55 90139 Palermo			
<b>fonarcom.it</b>		<b>06 55301819</b>						<b>C.F. 97402570580</b>	

s.m.i. (fatta salva la precisazione che segue) per i quali non sussistano le clausole di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo decreto nonché dei seguenti requisiti di capacità professionale, economica/finanziaria e tecnica:

1. iscrizione all'albo delle imprese di pulizie con fascia di classificazione di cui all'art. 3 comma 1) lett. b) di cui al D.M. 274/97;
2. che abbiano svolto nell'ultimo triennio, alla data di pubblicazione del presente avviso, servizi analoghi a quello oggetto di gara (servizio di pulizia) di importo complessivo minimo pari a € 150.000,00 oltre iva. Si precisa che sarà preso in considerazione la prova relativa a forniture o a servizi forniti o effettuati anche prima degli ultimi 3 anni.
3. possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015, per servizi di pulizia;
4. possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione ambientale alla UNI EN ISO 14001 per servizi di pulizia.

Mezzo di prova:

- a) per il requisito di cui al precedente punto sub 1), copia conforme del certificato della C.C.I.A.A.;
- b) per il requisito di cui al precedente punto sub 2), copie conformi dei bilanci relativi agli esercizi relativi agli anni di cui al precedente punto sub 2);
- c) per il requisito di cui al precedente punto sub 3), certificati di corretta esecuzione rilasciati dai committenti con indicazione dei servizi svolti e della durata del contratto;
- d) per il requisito di cui al precedente punto sub 4), copia conforme del Certificato di qualità UNI EN ISO 9001:2015 per servizi di pulizia;
- e) per il requisito di cui al precedente punto sub 5), copia conforme del Certificato di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 per servizi di pulizia.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Per le imprese che svolgono servizi di pulizia, il requisito relativo all'iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della 1. 25 gennaio 1994, n. 82 e del

		<b>SEDE NAZIONALE</b> Salita di San Nicola da Tolentino, 1/B 00187 Roma		<b>SEDI TERRITORIALI</b> Via Luigi Settembrini, 17 20124 Milano		Via Ruggero Settimo, 55 90139 Palermo			
<b>fonarcom.it</b>		<b>06 55301819</b>						<b>C.F. 97402570580</b>	

d.m. 7 luglio 1997, n. 274 di cui all'art. 3 comma 1 lett. b) del citato decreto lett. b deve essere posseduto:

- a) da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o GEIE;
- b) da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima, nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Tutti i soggetti indicati alle lett. a) e b) devono essere in possesso di iscrizioni in fasce di classificazione tali che la somma dei singoli importi di classificazione risulti pari o superiore all'importo della fascia di classificazione "b".

Il requisito relativo ai servizi analoghi a quello oggetto di gara deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

I requisiti relativi alla Certificazione UNI EN ISO 9001:2015 per servizi di pulizia e alla Certificazione UNI EN ISO 14001 per servizi di pulizia devono essere posseduti da tutti gli operatori economici appartenenti al soggetto plurimo.

## TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse per la presente procedura dovranno essere presentate utilizzando esclusivamente la piattaforma digitale messa a disposizione da FonARCom sul proprio profilo del committente [www.fonarcom.it](http://www.fonarcom.it), accedendo alla sezione Amministrazione Trasparente. Per l'utilizzo della Piattaforma digitale, si precisa fin d'ora che è richiesta:

- la previa registrazione alla piattaforma per la gestione degli albi informatizzati e delle gare telematiche. Al riguardo si precisa che non è necessario completare l'iter di inserimento nell'Albo dei Fornitori ma è sufficiente l'accesso alla piattaforma digitale con registrazione semplificata;
- il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005;
- la seguente dotazione tecnica minima: un personal computer collegato ad internet e dotato di un browser Microsoft Internet Explorer, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera, Safari ed un software per la conversione in format pdf dei file che compongono l'offerta.

		<b>SEDE NAZIONALE</b> Salita di San Nicola da Tolentino, 1/B 00187 Roma		<b>SEDI TERRITORIALI</b> Via Luigi Settembrini, 17 20124 Milano		Via Ruggero Settimo, 55 90139 Palermo			
<b>fonarcom.it</b>		<b>06 55301819</b>						<b>C.F. 97402570580</b>	

Il termine di scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato alle ore 13:00 del 04/06/2021.

In merito alla corretta modalità di presentazione della propria manifestazione di interesse tramite modalità telematica è onere dell'Operatore Economico la consultazione delle Guide Operative messe a disposizione dal Gestore della piattaforma Gestione degli elenchi informatizzati e delle Gare Telematiche e consultabili previo login alla piattaforma stessa.

Si precisa, inoltre, quanto segue: entro le ore 13:00 del 04/06/2021 quale termine di scadenza della presente procedura, il concorrente interessato a partecipare deve provvedere al caricamento telematico sul portale di FonARCom della documentazione relativa alla "Busta di partecipazione".

Dopo aver caricato a sistema i documenti richiesti, sarà necessario confermare la propria partecipazione tramite l'apposito tasto; il sistema invierà via PEC la ricevuta di partecipazione completa, contenente l'elenco di tutti i documenti caricati, le relative informazioni e le impronte dei file calcolate. Le PEC inviate costituiscono notifica del corretto recepimento della manifestazione di interesse. La manifestazione di interesse si considera ricevuta nel tempo indicato dalla Piattaforma, come risultante dai log della stessa. L'invio della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di FonARCom ove, per disguidi di qualsiasi altro motivo, la documentazione non pervenga sulla piattaforma di destinazione entro i termini perentori sopra indicati e nelle modalità richieste per garantirne la segretezza e la immodificabilità.

Si rammenta che tutte le dichiarazioni di cui agli articoli che seguono dovranno essere sottoscritte dall'interessato con firma digitale. Per ulteriori informazioni si rimanda ai manuali ed alle guide presenti sulla piattaforma digitale Gestione degli Elenchi Informatizzati e delle Gare Telematiche messa a disposizione da FonARCom.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore. La manifestazione di interesse potrà essere redatta utilizzando il facsimile predisposto e messo a disposizione da FonARCom all'indirizzo <https://fonarcom.acquistitelematici.it>.

- La manifestazione di interesse, redatta sulla base del modello Allegato 1;
- Copia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore.

	<b>SEDE NAZIONALE</b> Salita di San Nicola da Tolentino, 1/B 00187 Roma		<b>SEDI TERRITORIALI</b> Via Luigi Settembrini, 17 20124 Milano		Via Ruggero Settimo, 55 90139 Palermo			
<b>fonarcom.it</b>		<b>06 55301819</b>		<b>C.F. 97402570580</b>				

La manifestazione di interesse (Allegato 1) deve essere correttamente compilata e sottoscritta con firma digitale (formato ".p7m"), secondo le indicazioni di seguito riportate.

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante (allegando, in tal caso, la copia conforme all'originale della relativa procura) e dovrà essere corredata da documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore; è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, utilizzando l'apposita area della piattaforma Gestione degli Elenchi Informatizzati e delle Gare Telematiche all'interno della procedura in oggetto, almeno quattro giorni, naturali e consecutivi, prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno due giorni, naturali e consecutivi, prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima nell'apposita area della piattaforma Gestione degli Elenchi Informatizzati e delle Gare Telematiche all'interno della procedura in oggetto.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Fondo, che sarà libero di seguire anche altre procedure.

FonARCom si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza e discrezionalità, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Le manifestazioni di interesse che verranno inviate non vincoleranno in alcun modo i soggetti a partecipare alla successiva procedura negoziata né conferiscono il diritto ad essere invitati. Con la manifestazione di interesse l'operatore dichiara l'interesse ad essere invitato alla successiva procedura selettiva avendo valutato i requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura stessa; pertanto, l'operatore indicato nell'Allegato 1, in qualsivoglia forma di partecipazione, dovrà essere in possesso dei requisiti richiesti dalla procedura e potrà pertanto essere invitato a formulare offerta. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova

		<b>SEDE NAZIONALE</b> Salita di San Nicola da Tolentino, 1/B 00187 Roma		<b>SEDI TERRITORIALI</b> Via Luigi Settembrini, 17 20124 Milano		Via Ruggero Settimo, 55 90139 Palermo			
<b>fonarcom.it</b>		<b>06 55301819</b>				<b>C.F. 97402570580</b>			

di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi, che dovranno essere dichiarati dal concorrente ed accertati dal Fondo in occasione della procedura di affidamento.

Il possesso dei requisiti autodichiarati nella manifestazione di interesse, dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla procedura negoziata e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

La manifestazione d'interesse ha il solo scopo di comunicare al Fondo la disponibilità di operatori sul mercato potenzialmente interessati a partecipare ad una successiva procedura negoziata; pertanto, il presente avviso non è in alcun modo vincolante per la stazione appaltante, non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate.

#### **CRITERI DI SELEZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA**

L'affidamento del contratto sarà disposto con successiva, separata e distinta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 63 d. lgs. 50/2016).

FonARCom provvederà alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri di seguito esposti:

ove le manifestazioni di interesse pervenute saranno superiori al numero di cinque, si procederà con successivo sorteggio pubblico all'individuazione di concorrenti da invitare alla procedura negoziata; in tale ipotesi il gestore uscente sarà escluso dal sorteggio secondo quanto disposto nelle linee guida n. 4 dell'ANAC e non potrà essere invitato a presentare offerta; ove le manifestazioni di interesse pervenute saranno pari o inferiori al numero di cinque, si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che abbiano presentato richiesta; in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a cinque, il Fondo provvederà ad integrare le manifestazioni pervenute, individuando altri operatori economici, selezionati tra gli operatori iscritti all'elenco fornitori del Fondo.

FonARCom si riserva ulteriori decisioni in merito all'acquisizione di cui al presente avviso. Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo secondo l'ordine di arrivo. Seguirà l'estrazione di 5 (cinque) numeri; le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase

		<b>SEDE NAZIONALE</b> Salita di San Nicola da Tolentino, 1/B 00187 Roma		<b>SEDI TERRITORIALI</b> Via Luigi Settembrini, 17 20124 Milano		Via Ruggero Settimo, 55 90139 Palermo			
<b>fonarcom.it</b>		<b>06 55301819</b>				<b>C.F. 97402570580</b>			

successiva di invito alla procedura di gara, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

L'eventuale seduta pubblica per il sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura è fissata per il 07/06/2021 alle ore 10:00.

A seguito della scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni di interesse o, se risulterà necessaria, dalla seduta pubblica per il sorteggio degli operatori da invitare, si provvederà all'invio della lettera di invito e di tutta la relativa documentazione a corredo, agli operatori economici interessati/sorteggiati (all'indirizzo del concorrente da invitare dichiarato nell'Allegato 1). Il modello "Allegato 1" è disponibile sul profilo del committente: <https://fonarcom.acquistitelematici.it>.

Roma lì 28/05/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Marco Donadio

		<b>SEDE NAZIONALE</b> Salita di San Nicola da Tolentino, 1/B 00187 Roma		<b>SEDI TERRITORIALI</b> Via Luigi Settembrini, 17 20124 Milano		Via Ruggero Settimo, 55 90139 Palermo			
<b>fonarcom.it</b>		<b>06 55301819</b>				<b>C.F. 97402570580</b>			

## ALLEGATO 2

STIMA COSTI DELLA SICUREZZA						
VOCE	U.M.	MESI	U.M. QUANTITA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE	NOTE ED OSSERVAZIONI
Nastro bianco-rosso per delimitazione di aree di lavoro	Al pezzo	28	3	10	30,00	Delimitazione aree oggetto di particolari lavorazioni ove possono presentarsi rischi particolari
Formazione specifica al personale per lo svolgimento del servizio ex artt. 36-37 DLgs. 81/08	A persona	28	4	20	80,00	Illustrazione delle procedure presenti nel DUVRI
Cartello segnaletico di sicurezza temporaneo, a cavalletto in plastica gialla con indicazione "ATTENZIONE – PAVIMENTO BAGNATO". Dimensioni minime 30 cm per 60 cm di altezza	Al pezzo	28	4	13,00	52,00	Da posizionare in corrispondenza delle aree oggetto delle lavorazioni
Maschera facciale ad uso medico (Mascherina chirurgica), UNI EN 14683.	Al pezzo	28	2240	0,10	224,00	Da indossare durante tutta la permanenza all'interno degli ambienti di lavoro
				<b>TOTALE</b>	<b>386,00</b>	

		<b>SEDE NAZIONALE</b> Salita di San Nicola da Tolentino, 1/B 00187 Roma		<b>SEDI TERRITORIALI</b> Via Luigi Settembrini, 17 20124 Milano		Via Ruggero Settimo, 55 90139 Palermo			
<b>fonarcom.it</b>		<b>06 55301819</b>						<b>C.F. 97402570580</b>	